

Jelentkezési lap és megállapodás
2012 április 28. szombat 8-16, HUNGEXPO Vásárcsopont „A”
15. Babymarkt Babaholmibörze és Gyerek Expo árusítói helyeinek használatáról és bérletéről

1.	Név:			
2.	Postázási cím:			
3.	Telefonszám:		email:	
Megrendelés tárgya:				
NORMÁL árusítóasztal 1*1 méteres (1m2) hasznátruha/cikk értékesítése céljára		3.990.- Ft/asztal	Asztalszám:	Ft
Kiemelt (Extra) árusítóasztal: 1*1 méteres (1m2) használt ruha/cikk értékesítése céljából		5.500.- Ft/asztal	Asztalszám:	Ft
Kiemelt (Prémium) árusítóasztal: 1*1 méteres (1m2) használt ruha/cikk értékesítése céljából		10.000.-Ft/asztal	Asztalszám:	Ft
Kedvezményes árusítóasztal		2.990.- Ft/ asztal	Asztalszám:	Ft
Ikres árusító asztal		2.990.- Ft/ asztal	Asztalszám:	Ft
Kísérőjegy, mely az árusítóasztal jeggyel együtt érvényes		890.- Ft/db/nap	db	Ft
Parkolási jegy		690.- Ft/nap	db	Ft
Adminisztrációs költség Átutalás esetében: 500.- Banki befizetés esetében: 750.-		500.- Ft ill. 750.-Ft/megrendelés		500.- vagy 750.-
			Összesen:	.- Ft
Megrendelésének összegét kérjük, az alábbi számlaszámra 5 napon belül befizetni, átutalni szíveskedjen: CIB Bank 10701180-49244407-51100005 Jogosult neve: Babymarkt Babaexpo Kft Kérjük az átutalásnál, befizetésnél NEVÉT és asztalszámát feltüntetni szíveskedjen!				

- az árusítóasztal jegy egy fő (árusító) belépésére jogosít!
- kereskedelmi tevékenység folytatására nem jogosít (kereskedői tevékenységnek minősül, ha a börzéző három vagy annál több azonos fajtájú árucikket kínál eladásra).
- Megrendelő tudomásul veszi, hogy az árusító asztalokon kizárólag magánszemélyek értékesíthetnek kinőtt, használt ruhákat, babaholmikát. Az árusítóasztalok elé vagy mellé TILOS bármit kihelyezni, felállítani! Újterméket árusítása, csere- beréje árusítóasztalokon nem engedélyezett!
- **Állvány állítása** (1 m széles sem) **MINDENFAJTA árusító asztal elé/ mellé TILOS!**
- Az állvány vagy bármifajta árusításhoz alkalmas eszköz, tárgy vagy szerkezet kihelyezése az árusítóasztalhoz 50.000.-Ft-os helyszíni bírságot vonz maga után.
- Földről, autóból ill. a közlekedőkben árusítani szigorúan TILOS!

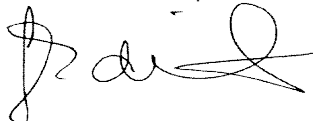
Alulírott felek kijelentik, hogy a jelen lap 2. oldalán olvasható szerződéses feltételeket elolvasták, azokat elfogadják és magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

Alulírott ügyfél tudomásul veszem, hogy ezen feltételek megsértése esetén a Babymarkt Kft. illetve a Hungexpo Vásár és Reklám Zrt. a vásári területről eltávolíthat, a megállapodásunkat azonnali hatállyal felmondhatja.

Tudomásul veszem, hogy a megállapodásunkat megszegő magatartás esetén az okozott károk, intézkedési költségek, illetve a hatóságok által kiszabott büntetések megtérítését kérhetik tőlem, továbbá ha nem a részemről megrendelt helyen árusítok, akkor a Babymarkt Kft. az általam használt terület bérleti díjának kétszeresét számíthatja fel.

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Budapesten, 2012. – én



.....
 Ügyfél, megrendelő aláírása

.....
 Hambuch Edit ügyvezető, Babymarkt Babaexpo Kft.

1. oldal

2011. április 28. szombat 8-16 óráig tartó rendezvény bérelt asztalainak használatáról

- Jelen megállapodás a Babymarkt Babaexpo Kft. (2089 Telki, Búzavirág u.17. adószám: 14828218-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-921906, tel.: 06-30-708-6016; 06-26-572-085, e-mail: info@babaexpo.hu, weblap: www.babaexpo.hu), mint Vállalkozó és Bérbeadó (a továbbiakban: Vállalkozó) és jelen megállapodást Ügyfél néven aláíró (továbbiakban: Megrendelő), együttesen Felek közt jött létre a megállapodás aláírásának napján.
- Vállalkozó kijelenti, hogy **2012. 04. 28. 08.00 - 16.00** óra között Babymarkt Babaholmibörze és Gyerek Expo néven rendezvényt szervez a Budapest X. Albertirsai út 10. sz. alatti Hungexpo Budapesti Vásárközpontjában.
- Vállalkozó a Megrendelőnek (magánszemély) bérbé adja az általa bérelt asztalokból a Megrendelő által megjelölt árusítóasztalt (asztalokat). Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződés akkor jön létre, amikor Vállalkozó a jelentkezési lapot (adatbázisában a Megrendelő által regisztrált adatokkal) teljes körűen kitöltötte és ezt a telefonos ill. írásos egyeztetés alapján Vállalkozó írásban vagy e-mailen visszaigazolta a Megrendelő részére. Megrendelő köteles a bérleti díjat, és egyéb költségeket, díjakat a jelen megállapodás aláírásától számított **5 munkanapon belül 10701180-49244407-51100005 sz. bankszámlájára** megfizetni. Ellenkező esetben Vállalkozó a megállapodást egyoldalú nyilatkozatával felmondhatja. Megrendelő az asztaljegy árának megfizetése nélkül a bérlet területet nem jogosult birtokba venni, függetlenül attól, hogy Vállalkozó a jelen szerződés felmondását Megrendelő számára írásban jelezte-e.
- Megrendelő jogosult a bérelt területen az alábbi használt termékeket, szolgáltatásokat árusítani, ajánlani, **csereélni**: csecsemő-/ gyermekruha, kismamaruha, baba kiegészítők, gyermekjátékok, gyermekkönyvek, gyermeknevelési tanácsadókönyvek, gyermekneveléshez és ellátáshoz szükséges eszközök. Megrendelő tudomásul veszi, hogy ettől eltérő árucikkeket, szolgáltatásokat Megrendelő csak Vállalkozó engedélyével értékesíthet. Vállalkozó jogosult a szolgáltatások, termékek árcsoportjait egyoldalú elhatározással bővíteni.
- Azon Megrendelőnek, akik asztaljegyet bérelnek a rendezvény napján 07.00 órától biztosított a bejutás.**
- Felek megállapodnak abban, hogy az árusítás, **csere- bere a rendezvény napján 08.00-16.00 óra között folyik**. Ezen árusításra a kereskedelemre vonatkozó általános szabályok érvényesek, ezek betartása Megrendelő feladata. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a rendezvényen árusítani csak a törvényben meghatározott feltételek mellett a Vállalkozó által biztosított bérelt területről szabad. Abban az esetben, ha Megrendelő a bérelt területen felül használ fel területet árusításra, azon terület bérleti díja az általános bérleti díj kétszerese. Ezen összeget Megrendelő a helyszínen köteles készpénzben megfizetni, amennyiben ehhez Vállalkozó hozzájárul. Ellenkező esetben Vállalkozó jogosult jelen megállapodást felmondani és Megrendelőt a rendezvényterület elhagyására felszólítani. Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy Vállalkozó egyoldalú inkasszóval számláját a szabályosan és szabálytalanul igénybevett szolgáltatások értékével megterhelje.
- Felek megállapodnak abban, hogy a megállapodásuk jelentős mértékű megsértésének minősül, ha Megrendelő földről, menekülési útvonalról, tűzvédelmi felvonulási területéről árusít, a tűzcsapokat vagy közlekedőket eltakarja, azok használatát akadályozza, a közlekedő útvonalakon parkol.** Megrendelő tudomásul veszi, hogy ezzel mások testi épségét veszélyezteti és ezért az ezzel kapcsolatos büntetések, szabálysértési eljárásokat elfogadja és köteles ezek következményei alól Vállalkozót mentesíteni. Ezen eljárások esetén Megrendelő tudomásul veszi, hogy mint magánszemély felel az általa esetlegesen okozott károkért. Megrendelő az általános előírások és törvények mellett köteles a Hungexpo Zrt. is betartani, amely elolvassát és megértését Megrendelő jelen megállapodás aláírásával nyugtázza.
- Felek megállapodnak abban, hogy a bérlet árusítóasztal kizárólag az árusítószemély belépőjegyével/karszalagjával használható. A Vállalkozó Parkolási lehetőséget – korlátozott mennyiségben - biztosít. A megrendelő a parkolási kártyát kizárólag az erre kijelölt helyen „ Parkoló árusítóasztal jeggyel rendelkező ügyfeleink részére” veheti igénybe. Megrendelő tudomásul veszi, hogy ezért az érvényes tarifák (690.- FT/nap) alapján Vállalkozó részére köteles parkolási díjat fizetni.
- Árusítóasztal bérlet segítője, kísérelője számára a bepakolás megkönnyítése érdekében kedvezményes belépőjegyet vásárolhat: „kísérelőjegy”, ára 890.- Ft, mely kizárólag az árusító asztaljeggyel együtt érvényes!
- Megrendelő köteles az általa bérelt építmény (árusítóasztal) állagát megőrizni, a rendezvény után az általa és vásárlói által eldobott szemetet összegyűjteni és a gyűjtőkonténerbe dobni. Megrendelő köteles a rendezvényt követően az áruját elszállítani.
- A 13. pontban meghatározott határidő elteltével, jelen Megállapodástól Megrendelő csak Vállalkozó hozzájárulásával állhat el, mondhatja fel. Vállalkozó jogosult a Megállapodástól elállni, megállapodást felmondani, ha a rendezvény bármely oknál fogva elmarad illetve Megrendelő szerződést szegő magatartása esetén. Amennyiben a rendezvényt Vállalkozó mondja le, úgy köteles a bérleti és szolgáltatási díjat Megrendelőnek visszautalni, azonban ezen felül Megrendelő Vállalkozó felé semminemű további igénnyel nem léphet fel. Vis major, szabotázs, forradalom, felkelés, tömegmozdulás, háború, elemi kár, tűz, vízkár, földrengés, áradás, terrorfenyegetettség, tűz és bombairadó esetén Vállalkozó teljesítését elfogadottnak kell tekinteni, abban az esetben is, ha a rendezvény elmarad.
- A Megrendelő számára biztosított árusítóasztal 2012. február 1-ig mondható vissza**, azonban Vállalkozó jogosult a Megrendelő által fizetett díjból a felmerült költségeit levonni, illetve azt Megrendelőtől követelni, mely összege a megrendelés értékének 30%-a. **2012 február 2 -től a Vállalkozónak nem áll módjában az árusítóasztal jegyet visszavenni.**
- Reklámtevékenység, jelen megállapodásban nem szereplő tevékenység folytatása a rendezvény területén nem megengedett, csak Vállalkozó hozzájárulásával.
- Megrendelő a bérelt területet 2012. április 28 –án 18.00 óráig köteles kiürített állapotban Vállalkozónak átadni, illetve elhagyni. Amennyiben Megrendelő az itt meghatározott határidőig a bérelt területet nem hagyja el, köteles Vállalkozó részére minden megkezdett késedelmes óra után 20.000,-Ft összegű kötbért megfizetni, illetve a késedelemmel a Vállalkozónak okozott kárt haladéktalanul megfizetni, illetve Vállalkozót minden, a késedelemmel okozott joghátrány alól mentesíteni.
- Megrendelő köteles tartózkodni a Rendezvény bármilyen megzavarásától, ideértve a Rendezvény ideje alatti standépítést, vagy –bontást. Amennyiben Megrendelő ezen kötelezettségét megszegi, köteles Vállalkozó részére 30.000,-Ft, azaz harmincezer forint összegű kötbért haladéktalanul megfizetni.
- Amennyiben a Megrendelő által kiállított áruk bárkinek, illetve bármely szervezetnek a szellemi alkotáshoz fűződő jogait sérti és emiatt Vállalkozót bármely hátrány éri, Megrendelő köteles Vállalkozót haladéktalanul kártalanítani.
- Felek megállapodnak, hogy Vállalkozót a Megrendelő asztalán, illetve asztalánál található ingóságain zálogjog illeti meg, a Megrendelőt terhelő bármilyen fizetési kötelezettség biztosítására, annak erejéig.
- Az asztal kizárólag Vállalkozó előzetes hozzájárulásával adható albérlésre.
- Szerződő felek a köztük felmerülő vitás kérdéseket tárgyalások során, békés úton kísérik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy a pertárgy értékétől függően a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetve a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki. A jelen megállapodásban nem rendezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
- Jelen megállapodás felek szándékát tükrözi és azt a szerződés hátoldalán, a Megrendelő adatai alatt írják alá a megállapodás megkötésének napján.
- Megrendelő tudomásul veszi, hogy mindenfajta árusító asztalokon kizárólag magánszemélyek értékesíthetnek, csere-bérelhetnek kinőtt, használt ruhákat, babaholmikat.
- Állvány állítása MINDENFAJTA árusító asztal elé/ mellé TILOS!** Az állvány vagy bármifajta árusításhoz alkalmas eszköz, tárgy vagy szerkezet kihelyezése az árusítóasztalhoz 50.000.-Ft-os helyszíni bírságot vonz maga után.
- Azokat az új termékeket, amelyeket kereskedelmi standban kereskedőink nem forgalmaznak, pl. saját tervezésű, készítésű kreatív termékeket (dekorációs, hűtő mágnes stb.) az erre a célra kijelölt kiemelt kereskedelmi árusítóasztalon lehet árusítani.
- Új áru értékesítése kereskedelmi mennyiségben csak a pavilonokban és az ún. szabad eladótéren engedélyezett.
- Az értékesítéshez megjelölt alaprajz módosításának jogát a szervezés teljes ideje alatt a Vállalkozó fenntartja**, melyet a Megrendelő köteles tudomásul venni.

.....
Megrendelő

.....
Bérbeadó és vállalkozó

